



Enheten för användarregler
Agneta Axelsson
arbetsmiljoverket@av.se

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
li.remissvar@regeringskansliet.se

Remissyttrande avseende Boverkets rapport *Uppdrag att utveckla reformen med certifierade byggprojekteringsföretag (2025:2)*

Arbetsmiljöverkets synpunkter och ställningstagande

Arbetsmiljöverket har fått möjlighet att lämna synpunkter på Boverkets rapport *Uppdrag att utveckla reformen med certifierade byggprojekteringsföretag (2025:2)*.

Rapporten innehåller Boverkets förslag på hur reformen med certifierade byggprojekteringsföretag kan utvecklas och även detaljerade förslag på ändringar i plan- och bygglagen (2010:900) och plan- och byggförordningen (2011:338). Syftet är att effektivisera själva byggprocessen. Arbetsmiljöverket har tagit del av rapporten utifrån myndighetens uppdrag inom arbetsmiljölagstiftningen och tillhörande föreskrifter.

Arbetsmiljöverket lämnar följande synpunkter.

I bygglovsprövningen som byggnadsnämnden i kommunerna gör ingår inte granskning mot Arbetsmiljöverkets författningar. Däremot ger plan- och bygglagen (PBL), i olika skeden (tekniskt samråd, startbesked och slutsamråd) och under vissa förutsättningar byggnadsnämnden möjlighet att samråda med Arbetsmiljöverket och uppmärksamma byggherren på Arbetsmiljöverkets författningar.

Möjligheterna för byggnadsnämnden att samråda med Arbetsmiljöverket och uppmärksamma byggherren på dennes arbetsmiljöansvar framgår i 10 kap. PBL.

15 § Om samrådet rör byggåtgärder som avser en arbetslokal eller ett personalrum för arbetstagare som ska utföra arbete för en arbetsgivares räkning, ska byggnadsnämnden ge den myndighet som ansvarar för arbetsmiljöfrågor (arbetsmiljömyndigheten) och en representant för



arbetstagarna tillfälle att delta i samrådet. Om det behövs, ska nämnden även i andra fall ge arbetsmiljömyndigheten tillfälle att delta i samrådet.

Om samrådet rör byggåtgärder som avser tillfälliga personalbostäder för sammanlagt minst tio boende ska byggnadsnämnden ge en representant för arbetstagarna tillfälle att delta i samrådet.

Vid tillämpningen av denna paragraf ska det som gäller i fråga om arbetstagare också gälla andra som enligt arbetsmiljölagen (1977:1160) ska likställas med arbetstagare.

24 § I startbeskedet ska byggnadsnämnden

1. fastställa den kontrollplan som ska gälla för åtgärderna enligt byggherrens förslag och det som kommit fram i det tekniska samrådet eller annars i handläggningen av ärendet, med uppgift om vem eller vilka som är sakkunniga eller kontrollansvariga,
2. bestämma villkor för att få påbörja åtgärderna, om sådana villkor behövs,
3. bestämma villkor och ungefärlig tidpunkt för utstakning, om utstakning behövs,
4. bestämma vilka handlingar som ska lämnas till nämnden inför beslut om slutbesked,
5. ge upplysningar om krav enligt annan lagstiftning, i den mån sådana upplysningar behövs, och
6. ange vid vilken tidpunkt som åtgärderna får påbörjas om de enligt 9 kap. 36 eller 37 § inte får påbörjas direkt eller om beslutet om lov för åtgärderna enligt 42 a § inte får verkställas direkt. Lag (2022:909).

30 § I samband med att byggåtgärder som har omfattats av ett tekniskt samråd avslutas ska byggnadsnämnden kalla till ett sammanträde för slutsamråd, om det inte är uppenbart obehövligt.

31 § En kallelse enligt 30 § ska vara skriftlig och skickas till

1. byggherren,
2. den eller de kontrollansvariga, och
3. övriga som enligt byggnadsnämnden bör ges tillfälle att delta.

Arbetsmiljöverket vill framhålla tillämpligheten av 10 kap. 15 § PBL, där Arbetsmiljöverket under vissa förutsättningar ska ges tillfälle att delta i det tekniska samrådet. I Boverkets rapport anges att tekniskt samråd oftast inte behöver hållas då ett certifierat byggbedömningsföretag används, utan att det då istället ska räcka med ett skriftligt förfarande. Det anges även att ett tekniskt samråd i vissa fall ändå kan behöva hållas, till exempel om en byggnad



innehåller arbetslokaler och Arbetsmiljöverket/och eller representant för arbetstagarna önskar närvara (jämför avsnitt 3.4.2.3 och 3.5.3.1). Av föreslagen lydelse av 10 kap. 14 § fjärde stycket PBL framgår att första till tredje styckena inte ska tillämpas om ett certifierat byggbedömningsföretag har använts, utan istället ska föreslagen 25 b § tillämpas. Av föreslagen 25 b § framgår inget om att ge den myndighet som ansvarar för arbetsmiljöfrågor (arbetsmiljömyndigheten) och en representant för arbetstagarna tillfälle att delta i samrådet. Av Boverkets rapport framgår inte heller något resonemang kring tillämpligheten av nuvarande 10 kap. 15 § i de fall ett certifierat byggbedömningsföretag använts.

Det är av vikt att möjligheten att samråda med Arbetsmiljöverket och uppmärksamma byggherren på Arbetsmiljöverkets författningar gäller även fortsättningsvis i byggprocessen om det blir aktuellt med certifierade byggbedömningsföretag. Detta eftersom Arbetsmiljöverket reglerar byggherrens ansvar i byggprojekt både vad gäller projektering, byggarbetsmiljösamordning samt regler om utformning av arbetsplatser. Reglerna behöver följas för en god arbetsmiljö under hela byggprocessen, i och med att det nu föreslås att systemet med certifierade byggbedömningsföretag ska kunna användas under byggskedet och till fler typer av byggnader vilka också utgör arbetslokaler (avsnitt 3.4.9.1.1 i Boverkets rapport). Arbetsmiljöverket anser att det tydligt ska framgå av lagtexten att 10 kap. 15 § är tillämplig när ett certifierat byggbedömningsföretag har använts.

I 10 kap. 24 § 5 PBL framgår att byggnadsnämnden i ett startbesked ska ge upplysningar om krav enligt annan lagstiftning, i den mån sådana upplysningar behövs. I 10 kap. 31 § 3 PBL finns en bestämmelse om att kallelse till slutsamråd ska skickas till övriga som enligt byggnadsnämnden bör ges tillfälle att delta. Arbetsmiljöverket ser positivt på att dessa formuleringar fortsatt gäller, dock med förtydliganden avseende vad som gäller när ett certifierat byggbedömningsföretag har använts.

Arbetsmiljöverket har i övrigt inga synpunkter att lämna.

De som deltagit

Yttrandet har avgetts av generaldirektören Lars Löow. I den slutliga handläggningen har även tf. avdelningschef Peter Burman i deltagit. Föredragande har varit enhetschef, Atefeh Dehghani. Handläggare har varit Agneta Axelsson, sakkunnig inom byggnads- och anläggningsarbete.

Lars Löow

Atefeh Dehghani



ARBETSMILJÖ
VERKET

YTTRANDE

Datum
2025-07-01

Vår beteckning
2025/023987

Sid
4 (4)

Kopia skickad till:
li.bb@regeringskansliet.se
a.remissvar@regeringskansliet.se